



Réf. 18008 -

Centre ville, Belle maison/appartement en triplex de 80 m² habitables rénovée comp : RDC : Hall, grand garage 2v, cellier. 1er étage : Pièce de vie/cuisine aménagée US donnant sur petite terrasse, WC. 2è étage : palier, 2 chambres, SDB/coin chaufferie, WC. 3è étage : 1 chambre, SDDouche avec WC sanibroyeur, 1 bureau/chambre. CC gaz individuel. Eau et Electricité individuels. Charges de copro : 85 euros/mois. A VOIR - PROCHE TOUTES COMMODITES - LUMINEUSE - Prix net vendeur 150000 euros et 7500 euros charges acquéreurs. Réf 18008

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	80 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	1
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	1 000 €/AN
Procédure en cours :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 300 et 1 800 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr