

**2 340 € / mois charges comprises****Réf. 17953 -**

Surface de bureaux de 154 m<sup>2</sup> au 1er étage d'un bâtiment  
Loyer mensuel: 2 340 € HT HC /mois  
Charges prévisionnelles : 585 € HT / mois  
4 places de parking VL inclus  
+frais d'agence: 15% HT du loyer annuel  
référence agence: 17953

**A SAVOIR**

<b>Surface habitable :</b>	154 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel :	2 340 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>2 340 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>5 054 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>0 €</b>

**POUR VOUS CONSEILLER**

POLE ENTREPRISES  
03 27 46 19 11  
h.charrier@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)