



Réf. 17959 -

Proche centre ville, Belle maison de ville 1930 mitoyenne de 98 m2 habitables sur 100 m2 de terrain comp : cave ; RDC : Séjour lumineux, cuisine équipée donnant sur belle terrasse de 20 m2, WC, SDB. A l'étage : palier, 2 chambres . 2è étage : 1 gde chambre, 1 bureau. Terrasse/jardinnet. CC gaz, TAE. Le tout en excellent état (DV - Toiture refaite- Chaudière récente). LUMINEUSE - BON SECTEUR- A VOIR -Prix net vendeur 165000 euros et 7500 euros charges acquéreurs.
Réf 17959

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	102 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 940 et 1 320 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr