

**140 000 €**

Honoraires inclus charge acquéreur : 5.26 % TTC

Prix hors honoraires : 133 000 €



**Réf. 17938 -**

#### A SAVOIR

<b>Mandat :</b>	Simple
<b>Surface habitable :</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

Maison semi-individuelle de 2013 de 72 m<sup>2</sup> habitables sur 200 m<sup>2</sup> de terrain comp : RDC : Séjour/cuisine non aménagée, WC, SDB (B+D). A l'étage : 2 chambres spacieuses (18 m<sup>2</sup>). Chauffage électrique individuel. Cour/terrasse. Parking 2 v. TRES BON ETAT - IDEAL INVESTISSEUR OU 1ERE ACQUISITION - Prix net vendeur 133000 euros et 7000 euros charges acquéreurs. Réf 17938

#### POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE  
03 27 46 19 11  
b.delzenne@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)