



## Réf. 17933 -

Hyper centre, en résidence sécurisée, Bel appartement T4 de 160 m2 au 1er étage à rafraichir comp : Hall, Salon/séjour 50 m2, cuisine équipée moderne/coin repas, WC, SDDouche à l'italienne, 3 chambres dont 1 avec SDB privative ; nombreux placards. 1 cave. 1 gd garage 1 à 2 v + 1 garage 1v. Charges de copropriété : 345 euros/mois. Chauffage et eau collectifs. Electricité individuelle - A VOIR - DU VOLUME - HYPER CENTRE - LUMINEUX - Prix net vendeur 270000 euros et 13500 euros charges acquéreurs. Réf 17933.

## A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	160 m <sup>2</sup>
Copropriété :	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE  
03 27 46 19 11  
b.delzenne@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)