

720 € / mois charges comprises



Réf. 17930 -

À louer – Maison de ville 84 m² – Fresnes-sur-Escaut

Charmante maison de ville de 84 m² entièrement rénovée, disponible immédiatement.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon-séjour lumineux, d'une cuisine entièrement équipée, d'une lingerie avec cumulus et de WC. À l'étage, un palier avec placards dessert deux belles chambres et une salle de bains.

Le bien dispose de menuiseries en double vitrage PVC avec volets électriques, d'un chauffage électrique et d'une petite cour.

Dossier à fournir avant toute visite.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

DISPONIBLE DE SUITE !

A SAVOIR

Surface habitable :	84 m ²
Loyer mensuel :	700 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	20 €
Loyer mensuel charges comprises :	720 €
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	672 €
Honoraires à la charge du locataire :	772 €
Dépôt de garantie :	700 €

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM
03 27 46 19 11
a.adam@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 570 et 2 180 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr