



Réf. 17900 -

Superbes Bureaux de 136 m² sur un terrain de 602m², avec parking.

A proximité des axes autoroutiers (axe maubeuge/Valenciennes - A2)

Batiment indépendant construit en 2019 comprenant :
Accueil, open space, 3 bureaux, un espace détente, wc HF.
Climatisation réversible.

REF AGENCE: 17900

Prix net vendeur: 337 000€

Honoraires agence +5% HT du prix de vente soit 357 000 €
FAI

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	136 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT
03 27 46 19 11
ph.marchant@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr