

54 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 9 % TTC

Prix hors honoraires : 50 000 €



Réf. 18022 -

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	91 m ²
Copropriété :	Non

Proche centre ville, Petite maison de ville mitoyenne sur 476 m² de terrain à rénover comprenant : cave ; RDC : Hall, Salon avec CFDB, salle à manger, cuisine aménagée spacieuse, dégagement avec coin lingerie, chaudière gaz et cumulus, WC, SDDouche, atelier (poss chambre). A l'étage : 2 chambres. Cour, jardin clos, CC gaz, TAE. A RENOVER - IDEAL 1ere ACQUISITION OU INVESTISSEUR - DU VOLUME - Prix net vendeur 50 000 euros et 4500 euros charges acquéreurs. Réf 18022

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 300 et 3 170 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr