



## Réf. 17873 -

Immeuble de bureaux de 350m<sup>2</sup> environ + cave.  
Au RDC: 110m<sup>2</sup>  
Au R+1: 142m<sup>2</sup>  
Au R+2: 125m<sup>2</sup>  
grand parkings privés de 12 places de parkings  
REF AGENCE: 17873

Prix net vendeur: 600 000€ / Honoraires agence: 36 000€  
(5% HT)  
soit 636 000€ FAI

## A SAVOIR

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Mandat :            | Simple             |
| Surface habitable : | 350 m <sup>2</sup> |
| Copropriété :       | Non                |

## POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT  
03 27 46 19 11  
ph.marchant@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)