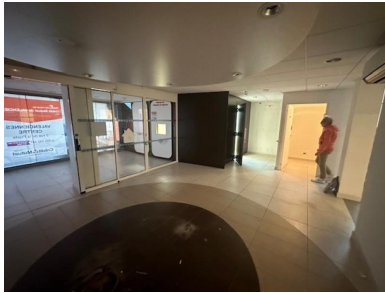


3 000 € / mois charges comprises



Réf. 17838 -

Centre-ville Valenciennes. Bureaux de 190m² environ + sous sol de 130m².

Au RDC: 130m² environ

Au R+1: 60m² environ

REFERENCE AGENCE: 17838

Loyer mensuel: 3.000€ HT HC / Charges: 500€/trimestre /

Taxe foncière: 6000€ annuel

Honoraires agence: 15% HT du loyer annuel charges preneur

A SAVOIR

Surface habitable :	190 m ²
Loyer mensuel :	3 000 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	3 000 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	0 €
Dépôt de garantie :	0 €

POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT
03 27 46 19 11
ph.marchant@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr