



Réf. 17853 -

Anzin. Plateaux de bureaux d'une surface de 460m²,
composé comme suit :

- 1 Open Space de 361,55m²
- 1 Cuisine de 24,91m²
- 1 Bureau de 12,55m²
- 1 Bureau de 7,62m²
- 1 Bureau de 22,14 m²
- 1 Réserve de 10,87 m²
- 5 WC

REF AGENCE: 17853

Prix net vendeur: 650 000€ / Charges: 9000€/an / Taxe
foncière+TEOM: 3022€ annuel

Honoraires agence: 5% HT du prix de vente soit 689 000€
FAI

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	460 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT
03 27 46 19 11
ph.marchant@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr