



## 1 700 € / mois charges comprises



## Réf. 17834 -

local commercial de 214 m<sup>2</sup>

+ cave 66 m<sup>2</sup> centre ville

loyer: 1700€ HT HC taxe fonciere: 2 200€

+frais d'agence: 15% HT du loyer annuel

référence agence: 17834

## **A SAVOIR**

Surface habitable: 214 m<sup>2</sup> Loyer mensuel: 1 700 € Complément mensuel de loyer : 0€ Provision pour charges mensuelles : 0€ Loyer mensuel charges comprises : 1 700 € Etat des lieux: 0€ Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0€ Honoraires à la charge du locataire : 0€ Dépôt de garantie : 0€

## **POUR VOUS CONSEILLER**

Philippe MARCHANT 03 27 46 19 11 ph.marchant@agencesoyez.fr www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr