



Réf. 17776 -

Exclusivité remarquable situation pour cet appartement d'environ 99m² au premier étage avec ascenseur, balcon et parking aérien + garage en sous-sol sécurisé comprenant : entrée, wc, beau séjour, cuisine équipée neuve, salle de douche, 2 chambres (10m² et 16m²), salle de bains, chauffage sol, double vitrages, volets, résidence sécurisée, tous commerces, tramway etc...-180000+9500€ charge acquéreur . Soumis au statut de la copropriété . 497 lots . Charges copropriété 3200€/an . Pas de procédure . lot 490. dépenses théoriques énergétiques : 1850€/2540€ . Charges

A SAVOIR

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Mandat : | Exclusif |
| Surface habitable : | 99 m ² |
| Copropriété : | Oui |
| Nombre de lot : | 497 |
| Statut du syndicat : | |
| Charges de copropriété : | 3 200 €/AN |
| Procédure en cours : | Non |

POUR VOUS CONSEILLER

Anne DUPIRE
06 08 86 87 58
a.dupire@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 850 et 2 540 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr