

# 1 300 € / mois charges comprises

**Réf. 17631 -**

Local commercial de 106 m<sup>2</sup> comprenant :  
1 pièce principale avec vitrine, 3 espaces bureaux, chaufferie  
et sanitaires.

REF AGENCE: 17631

Loyer mensuel: 1300€ HT HC / Honoraires agence 15% HT  
du loyer annuel

## A SAVOIR

<b>Surface habitable :</b>	106 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel :	1 300 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>1 300 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>0 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>0 €</b>

## POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT  
03 27 46 19 11  
ph.marchant@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour  
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)