

178 500 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5 % TTC

Prix hors honoraires : 170 000 €



Réf. 17579 -

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	88 m ²
Copropriété :	Non

Quartier Saint Michel, bel appartement T4 de 87.88 m² habitables en résidence sécurisée au 2^e étage comp : Hall avec placard, Salon/séjour 28 m² donnant sur balcon, cuisine aménagée 11.53 m² donnant sur balcon, dégagement, WC, SDB, coin Douche, 3 chambres (9.45,10.73,13 m²). 1 cave.

1 place de parking en sous sol. CC gaz et eau collectifs. Eau individuelle. Charges de copropriété : VENDU LOUE JUSQU'AU 02/05/2025. BON ETAT - LUMINEUX - DU VOLUME - Prix net vendeur 170000 euros et 8500 euros charges acquéreurs. Réf 17579

POUR VOUS CONSEILLER

Betty DELZENNE
03 27 46 19 11
b.delzenne@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr