

# 5 267 € / mois charges comprises



Réf. 17555 -

a louer 835 m<sup>2</sup> de bureaux divisibles en 2 plateaux  
loyer annuel: 158€ / m<sup>2</sup> HT HC  
places de parking disponibles  
+frais d'agence: 30% HT du loyer annuel charge preneur  
Livraison debut 2025  
référence agence: 17555

## A SAVOIR

<b>Surface habitable :</b>	400 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel :	5 267 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>5 267 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>0 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>0 €</b>

## POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES  
03 27 46 19 11  
h.charrier@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)