

Réf. 17380 -

En plein centre-ville de Valenciennes, proche Place d'Armes
Appartement type T2 de 44m² situé au 1er étage comp :
entrée, séjour, cuisine équipée, pièce pouvant servir de
bureau ou chambre avec dressing, SDB, WC.
Chauffage électrique et eau individuel, double vitrage. A
VOIR - PROCHE TOUTES COMMODITES - 1ère
ACQUISITION OU INVESTISSEUR

A propos de la copropriété :

Pas de procédure en cours

Nombre de lots : 51

Charges prévisionnelles annuelles : 500€

Estimation des coûts annuels : entre 850 € et 1 170 € par an

Prix net vendeur : 93 000€ + 6 000€ charges acquéreurs.

Référence 17380.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	44 m ²
Copropriété :	Oui
Nombre de lot :	24
Statut du syndicat :	
Charges de copropriété :	500 €/AN
Procédure en cours :	Non

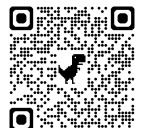
POUR VOUS CONSEILLER

Shirin DOMISSE

03 27 46 19 11

s.domisse@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 850 et 1 170 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr