



Réf. 17215 -

vente à investisseur
bâtiment d'une surface d'environ 1 500 m² sur une parcelle
de 3454 m²
Le loyer annuel est aujourd'hui de 61 796 € HT HC HF, fin du
bail au 30/06/2025 renouvelable jusqu'en 2030
prix net vendeur: 650.000€
+frais d'agence: 5% HT du prix de vente
référence agence: 17215

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	1 500 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT
03 27 46 19 11
ph.marchant@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr