

1 380 € / mois charges comprises



Réf. 17088 -

Superbe programme neuf de surfaces d'activité et bureaux.
(19000m²) - 3 Batiments modulables - 27 Cellules
Cellules de 200 m² à 600 m².

L'ensemble des cellules bénéficie d'un équipement standard pour vous permettre d'entreprendre rapidement dans les meilleures conditions. Il est possible de les agencer différemment, de combiner plusieurs cellules entre-elles et d'apporter certains équipements de confort à l'intérieur comme à l'extérieur des bâtiments.

Livraison 2eme trimestre 2023.

Proximité autoroutes.

Loyer : A partir de 67 Euros HT/ m² en fonction de la configuration et des options. (nous consulter)

Charges : +8% HT , TF charge preneur

Frais d'agence : +15% HT du loyer Annuel

REF Agence : 17088

A SAVOIR

Surface habitable :	250 m ²
Loyer mensuel :	1 380 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 380 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	0 €
Dépôt de garantie :	4 140 €

POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT
03 27 46 19 11
ph.marchant@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr