



## Réf. 16777 -

Cellule professionnelle de 93,47 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée du bâtiment, proche d'accès véhicules et piétons desservant l'intérieur de l'ilot.

Prix net vendeur: 252 300€ soit 15 138€ TTC charge acquéreur

Frais agence: 5% HT du prix de vente  
référence agence: 16777

## A SAVOIR

<b>Mandat :</b>	Simple
<b>Surface habitable :</b>	93 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT  
03 27 46 19 11  
ph.marchant@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)