



## Réf. 17107 -

Cellule commerciale en RDC de 152 m<sup>2</sup>  
5 places de parking  
prix net vendeur: 523 886 €  
+ frais d'agence: 5% HT du prix de vente soit 31 434 € TTC  
charge acquéreur  
autres surfaces disponibles : de 40m<sup>2</sup> à 165m<sup>2</sup>  
(Cellules disponibles également à la location)  
référence agence: 17107

## A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	152 m <sup>2</sup>
Copropriété :	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT  
03 27 46 19 11  
ph.marchant@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)