

6 666 € / mois charges comprises**Réf. 16306 -**

Surfaces Commerciales d'une superficie de 295 m²,
Composée d'une surface de 175 m² prolongée par un ancien
bâtiment dit « la grange » de 120 m² + mezzanine
Emplacement idéal à proximité direct de la Place d'Armes /
Livrée brute
Référéncée : Commerce 2 et 3 (divisible)

REFERENCE AGENCE: 16306

Loyer annuel: 80.000€ HT HC / Frais d'agence 5% 1er loyer
annuel HT HC**A SAVOIR**

Surface habitable :	0 m ²
Loyer mensuel :	6 666 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	6 666 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	0 €
Dépôt de garantie :	0 €

POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT
03 27 46 19 11
ph.marchant@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr