



**Réf. 17892 -**

MAISON BOURGEOISE EN PLEIN CENTRE VILLE AVEC  
GARAGE + JARDIN DE VILLE CLOS DE MURS

RDC : hall d'entrée, bureau, séjour, cuisine aménagée/coin  
repas, lingerie, WC, cave

A l'étage : 5 chambres, salle de bains

Prévoir travaux de réhabilitation

Proche de toutes commodités : tramway, commerces

A voir rapidement 305000 euros + 16 000 Euros charge  
acquéreur. Réf 16900

**A SAVOIR**

<b>Mandat :</b>	Simple
<b>Surface habitable :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Copropriété :</b>	Non

**POUR VOUS CONSEILLER**

Anne DUPIRE  
06 08 86 87 58  
a.dupire@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour  
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)