



## Réf. 16822 -

Idéal Investisseur : immeuble de bureaux de 1460 m<sup>2</sup> à 3 min de l' autoroute A2,  
Bureaux entièrement rénovés (openspace, bureaux individuels, salles de réunion...)  
Possibilité de division  
800 m<sup>2</sup> de parking sur un terrain clos de plus de 5900 m<sup>2</sup>.  
Prix Net Vendeur : 1 000 000 € + 5% de frais d'agence  
Référence agence : 16822

## A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	0 m <sup>2</sup>
Copropriété :	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT  
03 27 46 19 11  
ph.marchant@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)