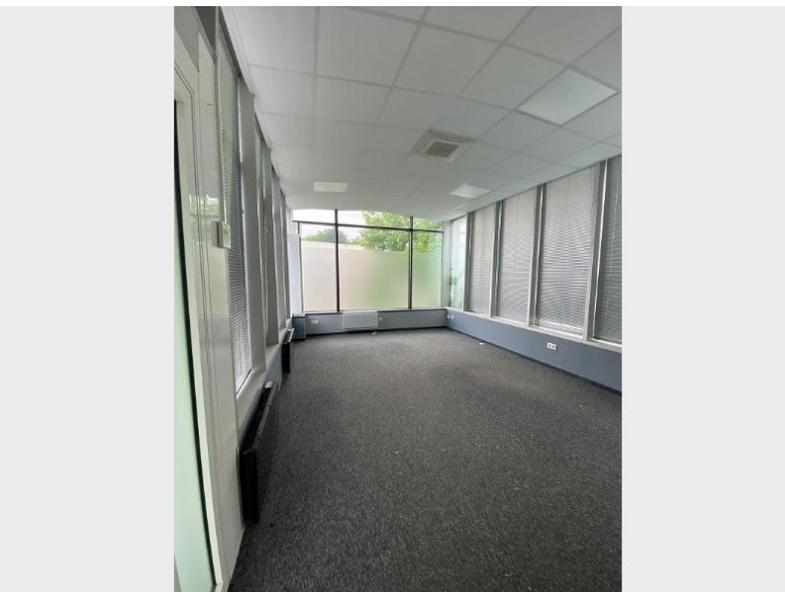


**700 € / mois charges comprises**



**Réf. 16828 -**

Surface de bureaux de 50m<sup>2</sup> en bordure d'autoroutes  
Accès rapide A2 et A23  
Loyer : 700 Euros HC  
Taxe foncière : 360 Euros  
Frais d'agence : 30% HT du 1er loyer annuel charge preneur  
REFERENCE SOYEZ : 16828

#### A SAVOIR

<b>Surface habitable :</b>	50 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel :	700 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>700 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>0 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>0 €</b>

#### POUR VOUS CONSEILLER

Philippe MARCHANT  
03 27 46 19 11  
ph.marchant@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)