

470 € / mois charges comprises



Réf. 18052 -

Avenue Villars - 10 min à pieds de la gare - Appartement T2 en bon état.

L'appartement est composé d'un salon/séjour lumineux, d'une chambre et d'une cuisine, salle de bains avec baignoire et WC.

Fenêtres en doubles vitrages PVC, chauffage électrique.

Entièrement repeint. Disponible de suite.

A SAVOIR

Surface habitable :	36 m ²
Loyer mensuel :	440 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	30 €
Loyer mensuel charges comprises :	470 €
Etat des lieux :	100 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	285 €
Honoraires à la charge du locataire :	385 €
Dépôt de garantie :	400 €

POUR VOUS CONSEILLER

Adrien ADAM
03 27 46 19 11
a.adam@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 et 960 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr