



## Réf. 15917 -

Idéalement placée à proximité du Centre ville et de la gare.

Programme Neuf

Surface de bureaux et/ou commerces de 1521 m<sup>2</sup> divisibles

744 m<sup>2</sup> environ de plateaux bruts en RDC, vitrines posées

777 m<sup>2</sup> environ en R+1 de bureaux aménagés, non cloisonnés

12 places de parkings en sous-sol

Conditions Financières

2 200 Euros HD/HT/HF/m<sup>2</sup> pour la surface RDC,

2 385 Euros HD/HT/HF/m<sup>2</sup> pour la surface R+1,

13 000 Euros HD/HT/HF/m<sup>2</sup> par place de parking.

Nous contacter pour une étude précise.

Référence SOYEZ :15917

Frais d'agence 5% ht du prix de vente soit +6% TTC

## A SAVOIR

**Mandat :** Simple

**Surface habitable :** 700 m<sup>2</sup>

**Copropriété :** Non

## POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

[h.charrier@agencesoyez.fr](mailto:h.charrier@agencesoyez.fr)

[www.agencesoyez.fr](http://www.agencesoyez.fr)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)